

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	914,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	37
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>110 621,14</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	110 621,14
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>99 223,74</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	99 223,74
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	89,7%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>221-8</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	8 056,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>8 056,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	5 335,00
Аварийное обслуживание	1 015,54
Обслуживание и содержание электрооборудования	1 591,93
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>7 942,47</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	12 936,58
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	1 592,96
Транспортные расходы	12 555,79
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>27 085,32</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>43 083,79</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	7 996,23
Охрана территории "Викинги"	649,58
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	741,07
Тех. обслуживание ВДГО	741,86
Вывоз и утилизация ТБО	14 894,57
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	377,05
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>11 062,11</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>79 546,25</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>19 677,49</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
А. А. Козьмина