

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	8 470,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	365
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 064 536,17</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 064 536,17
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 022 048,39</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 022 048,39
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,0%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>219-3</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	181 530,00
Установка металлической двери (7, 10, 11 подъезды)	41 000,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Ямочный ремонт	10 439,28
Ремонт контейнеров для мусорокамер	8 015,49
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>243 556,67</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	190 654,00
Аварийное обслуживание	9 402,70
Обслуживание и содержание электрооборудования	14 739,37
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>214 796,07</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	129 365,76
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	9 013,80
Транспортные расходы	15 688,13
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>154 067,69</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>612 420,42</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	74 035,67
Дератизация, дезинсекция	2 174,34
Охрана территории "Викинги"	6 014,34
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	6 861,43
Тех. обслуживание ВДГО	7 352,06
Вывоз и утилизация ТБО	137 906,25
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 883,78
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>106 453,62</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>957 101,91</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>64 946,48</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
А. А. Козьмина