

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 198,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	179
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	500 258,97
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	500 258,97
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	493 731,65
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	493 731,65
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,7%
РАСХОДЫ	
	219-2
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	112 839,00
Ямочный ремонт	14 296,95
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	127 135,95
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	120 125,00
Промывка выпуска канализации	1 720,37
Аварийное обслуживание	4 659,89
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 304,69
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	133 809,96
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	97 024,32
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	8 139,92
Транспортные расходы	14 928,13
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	120 092,37
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	381 038,28
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	36 691,39
Дератизация, дезинсекция	1 072,29
Охрана территории "Викинги"	2 980,65
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 400,46
Тех. обслуживание ВДГО	762,37
Вывоз и утилизация ТБО	68 345,07
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 876,18
Управленческое вознаграждение	50 025,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	546 192,59
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-52 460,94

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
А. А. Козьмина