

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	18 120,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	887
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	2 628 622,19
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	2 628 622,19
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	2 514 024,54
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	2 514 024,54
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,6%
РАСХОДЫ	
	219-13
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	303 014,00
Ремонт межпанельных швов	583 125,00
Ремонт контейнеров для ТБО	11 412,89
Смена обделок из листовой стали парапета	14 382,00
Ремонт подъездов (1, 2, 4)	625 329,00
Ямочный ремонт	3 478,10
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	1 540 740,99
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	268 041,00
Аварийное обслуживание	20 114,20
Обслуживание и содержание электрооборудования	31 530,37
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	319 685,57
Тех. обслуживание и содержание лифтов	335 047,08
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	129 365,76
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	13 265,13
Транспортные расходы	21 918,23
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	164 549,12
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	2 360 022,75
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	158 376,67
Дератизация, дезинсекция	1 255,50
Охрана территории "Викинги"	12 865,84
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	26 936,58
Тех. обслуживание ВДГО	15 667,13
Вывоз и утилизация ТБО	295 008,25
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	9 553,29
Управленческое вознаграждение	262 862,22
ВСЕГО РАСХОДОВ	3 142 548,23
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-628 523,69

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
А. А. Козьмина