

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	6 234,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	272
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>754 031,12</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	754 031,12
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>715 841,45</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	715 841,45
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,9%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>212-9</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	29 725,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>29 725,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	113 877,00
Аварийное обслуживание	6 920,07
Обслуживание и содержание электрооборудования	10 847,68
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>131 644,76</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	80 853,60
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 886,66
Транспортные расходы	13 831,05
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>100 571,31</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>261 941,06</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	54 487,78
Дератизация, дезинсекция	1 116,00
Охрана территории "Викинги"	4 426,35
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 049,78
Тех. обслуживание ВДГО	5 350,37
Вывоз и утилизация ТБО	101 494,40
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 720,20
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>75 403,11</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>511 989,06</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>203 852,39</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
А. И. Райко