

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	9 206,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	411
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 168 815,20
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 116 829,71
Начислено за аренду и долевое участие	51 985,49
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 119 520,72
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 084 309,91
Получено за аренду и долевое участие	35 210,81
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,1%
РАСХОДЫ	
	212-8
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	242 766,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	242 766,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	205 358,00
Промывка выпуска на сетях канализации	1 745,08
Аварийное обслуживание	10 219,44
Обслуживание и содержание электрооборудования	16 019,66
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	233 342,18
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	80 853,60
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	8 485,81
Транспортные расходы	13 831,05
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	103 170,46
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	579 278,64
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	80 466,56
Дератизация, дезинсекция	1 674,00
Охрана территории "Викинги"	6 536,76
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	7 457,43
Тех. обслуживание ВДГО	8 080,51
Вывоз и утилизация ТБО	149 885,08
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	4 254,18
Управленческое вознаграждение	116 881,52
ВСЕГО РАСХОДОВ	954 514,66
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	165 006,06

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
А. И. Райко