

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	6 726,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	277
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	931 639,01
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	807 778,99
Начислено за аренду и долевое участие	123 860,02
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	863 529,58
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	745 364,03
Получено за аренду и долевое участие	118 165,55
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,3%
РАСХОДЫ	
	212-6
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	122 525,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	125 096,90
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	114 219,00
Аварийное обслуживание	7 466,42
Обслуживание и содержание электрооборудования	11 704,11
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	133 389,53
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	88 938,96
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 604,08
Транспортные расходы	13 831,05
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	110 374,09
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	368 860,51
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	58 789,61
Охрана территории "Викинги"	4 775,82
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 448,47
Тех. обслуживание ВДГО	5 610,91
Вывоз и утилизация ТБО	109 507,42
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 281,41
Управленческое вознаграждение	93 163,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	649 438,05
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	214 091,54

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
А. И. Райко