

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	10 389,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	514
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 507 711,86
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 505 654,18
Начислено за аренду и долевое участие	2 057,68
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 515 334,07
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 513 276,39
Получено за аренду и долевое участие	2 057,68
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	100,5%
РАСХОДЫ	
	212-14
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	79 854,00
Ремонт контейнеров для ТБО	3 912,15
Ремонт межпанельных швов	2 500,02
Валка деревьев	5 181,70
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	91 447,87
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	205 263,00
Аварийное обслуживание	11 532,12
Обслуживание и содержание электрооборудования	18 077,38
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	234 872,51
Тех. обслуживание и содержание лифтов	209 449,80
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	113 195,04
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	9 545,47
Транспортные расходы	4 771,92
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	127 512,43
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	663 282,60
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	90 802,48
Охрана территории "Викинги"	7 376,40
Дератизация, дезинсекция	3 200,83
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	12 708,83
Тех. обслуживание ВДГО	9 439,47
Вывоз и утилизация ТБО	169 137,80
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	5 758,27
Управленческое вознаграждение	150 771,19
ВСЕГО РАСХОДОВ	1 112 477,88
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	402 856,19

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Э. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева