

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 948,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	125
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>370 548,14</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	370 548,14
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>366 954,27</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	366 954,27
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	99,0%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>212-11</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	169 309,00
Валка деревьев	5 181,70
Ремонт контейнеров для ТБО	1 452,18
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>174 490,70</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	81 936,00
Аварийное обслуживание	3 272,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	5 130,04
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>90 338,66</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	113 195,04
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 506,07
Транспортные расходы	4 279,86
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>124 980,97</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>389 810,32</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	25 768,14
Охрана территории "Викинги"	2 093,29
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 388,12
Тех. обслуживание ВДГО	2 639,41
Вывоз и утилизация ТБО	47 998,32
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 394,43
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>37 054,81</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>509 146,86</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-142 192,59</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
Е. В. Матвеева