

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 948,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	125
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	370 548,14
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	370 548,14
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	366 954,27
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	366 954,27
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	99,0%
РАСХОДЫ	
	212-11
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	169 309,00
Валка деревьев	5 181,70
Ремонт контейнеров для ТБО	1 452,18
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	174 490,70
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	81 936,00
Аварийное обслуживание	3 272,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	5 130,04
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	90 338,66
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	113 195,04
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 506,07
Транспортные расходы	4 279,86
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	124 980,97
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	389 810,32
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	25 768,14
Охрана территории "Викинги"	2 093,29
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 388,12
Тех. обслуживание ВДГО	2 639,41
Вывоз и утилизация ТБО	47 998,32
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 394,43
Управленческое вознаграждение	37 054,81
ВСЕГО РАСХОДОВ	509 146,86
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-142 192,59

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева