

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 602,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	128
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	566 066,57
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	566 066,57
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	609 452,36
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	609 452,36
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	107,7%
РАСХОДЫ	
	211-9
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	70 818,00
Установка металлической двери (2 подъезд)	14 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	84 818,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	55 975,00
Аварийное обслуживание	3 998,55
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 268,00
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	66 241,56
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 621,11
Транспортные расходы	4 244,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	58 377,73
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	209 437,28
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	31 484,10
Охрана территории "Викинги"	2 557,63
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 917,86
Тех. обслуживание ВДГО	3 506,07
Вывоз и утилизация ТБО	58 645,44
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 315,92
Управленческое вознаграждение	56 606,66
ВСЕГО РАСХОДОВ	367 470,97
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	241 981,39

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева