

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 081,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	74
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	209 933,69
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	209 933,69
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	211 104,71
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	211 104,71
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	100,6%
РАСХОДЫ	
	211-8
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	110 724,00
Установка двери на подъезд	20 800,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	131 524,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	39 294,00
Аварийное обслуживание	2 310,35
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 621,64
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	45 225,99
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 039,68
Транспортные расходы	4 244,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	56 796,30
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	233 546,29
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 191,44
Охрана территории "Викинги"	1 477,79
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 685,93
Тех. обслуживание ВДГО	385,11
Вывоз и утилизация ТБО	33 885,19
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	802,20
Управленческое вознаграждение	20 993,37
ВСЕГО РАСХОДОВ	310 967,33
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-99 862,62

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева