

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 087,3
Количество проживающих, чел. (на 31.12.2010г.)	65
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	248 282,34
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	248 282,34
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	245 550,02
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	245 550,02
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,9%
РАСХОДЫ	
	211-7
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	94 750,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	94 750,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	39 940,00
Аварийное обслуживание	2 316,90
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 631,90
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	45 888,81
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 141,52
Транспортные расходы	4 244,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	57 898,14
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	198 536,94
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 243,00
Охрана территории "Викинги"	1 481,98
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 690,71
Тех. обслуживание ВДГО	1 866,15
Вывоз и утилизация ТБО	33 981,24
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	933,09
Управленческое вознаграждение	24 828,23
ВСЕГО РАСХОДОВ	281 561,36
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-36 011,34

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева