

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 087,3
Количество проживающих, чел. (на 31.12.2010г.)	65
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>248 282,34</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	248 282,34
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>245 550,02</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	245 550,02
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,9%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>211-7</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	94 750,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>94 750,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	39 940,00
Аварийное обслуживание	2 316,90
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 631,90
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>45 888,81</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 141,52
Транспортные расходы	4 244,46
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>57 898,14</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>198 536,94</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 243,00
Охрана территории "Викинги"	1 481,98
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 690,71
Тех. обслуживание ВДГО	1 866,15
Вывоз и утилизация ТБО	33 981,24
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	933,09
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>24 828,23</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>281 561,36</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-36 011,34</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
Е. В. Матвеева