

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 113,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	81
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	347 772,05
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	235 529,13
Начислено за аренду и долевое участие	112 242,92
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	340 374,01
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	229 477,54
Получено за аренду и долевое участие	110 896,47
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,4%
РАСХОДЫ	
	211-2
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	75 692,00
Установка металлической двери (3 подъезд)	14 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	89 692,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	49 152,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	2 346,10
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 677,66
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	59 085,76
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 199,14
Транспортные расходы	4 155,96
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	56 867,26
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	205 645,02
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 472,86
Охрана территории "Викинги"	1 500,66
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 712,02
Тех. обслуживание ВДГО	873,14
Вывоз и утилизация ТБО	34 409,41
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 293,42
Управленческое вознаграждение	34 777,21
ВСЕГО РАСХОДОВ	298 683,73
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	41 690,28

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева