

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 2 088,0 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 72 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 250 902,06 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 250 902,06 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 244 097,05 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 244 097,05 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 97,3% |
| РАСХОДЫ | |
| | 211-14 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 110 166,00 |
| Установка двери на подъезд | 10 000,00 |
| Ремонт подъездов (1 подъезд) | 36 034,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 156 200,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 39 978,00 |
| Аварийное обслуживание | 2 317,68 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 3 633,12 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 45 928,80 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 48 512,16 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 4 079,12 |
| Транспортные расходы | 4 244,46 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 56 835,74 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 258 964,54 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 18 249,12 |
| Охрана территории "Викинги" | 1 482,48 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 1 691,28 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 1 836,36 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 33 992,64 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 927,57 |
| Управленческое вознаграждение | 25 090,21 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 342 234,19 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: | |
| =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -98 137,14 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева