

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 084,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	77
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	228 016,48
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	228 016,48
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	229 660,03
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	229 660,03
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	100,7%
РАСХОДЫ	
	211-13
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	97 245,00
Установка металлической двери (4 подъезд)	13 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	110 245,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	39 745,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	2 314,13
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 627,55
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	49 596,68
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 939,80
Транспортные расходы	4 244,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	57 696,42
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	217 538,10
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 221,15
Охрана территории "Викинги"	1 480,21
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 688,69
Тех. обслуживание ВДГО	386,37
Вывоз и утилизация ТБО	33 940,54
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	872,71
Управленческое вознаграждение	22 801,65
ВСЕГО РАСХОДОВ	296 929,42
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-67 269,39

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева