

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 092,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	72
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	362 760,50
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	362 760,50
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	356 864,80
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	356 864,80
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,4%
РАСХОДЫ	
	211-11
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	107 459,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	107 459,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	42 256,00
Аварийное обслуживание	2 322,12
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 640,08
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	48 218,20
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 456,78
Транспортные расходы	4 244,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	57 213,40
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	212 890,60
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 284,08
Охрана территории "Викинги"	1 485,32
Дератизация, дезинсекция	691,92
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 694,52
Тех. обслуживание ВДГО	1 860,43
Вывоз и утилизация ТБО	34 057,76
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 356,09
Управленческое вознаграждение	36 276,05
ВСЕГО РАСХОДОВ	308 596,77
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	48 268,03

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Е. В. Матвеева