

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 990,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	134
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	379 835,84
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	364 585,17
Начислено за аренду и долевое участие	15 250,67
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	357 682,74
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	342 432,07
Получено за аренду и долевое участие	15 250,67
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,9%
РАСХОДЫ	
	206-5
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	28 072,00
Ремонт контейнеров для мусорокамер	1 681,00
Устройство покрытия козырьков над балконами	8 565,81
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	38 318,81
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	61 138,00
Аварийное обслуживание	3 319,12
Обслуживание и содержание электрооборудования	5 202,95
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	69 660,07
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	90 286,52
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 741,46
Транспортные расходы	13 831,05
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	109 859,03
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	217 837,91
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	26 134,35
Охрана территории "Викинги"	2 123,04
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 422,06
Тех. обслуживание ВДГО	2 538,89
Вывоз и утилизация ТБО	48 680,46
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 359,19
Управленческое вознаграждение	37 983,58
ВСЕГО РАСХОДОВ	339 079,48
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	18 603,26

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
А. И. Райко