

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 496,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	174
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>426 994,71</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	426 994,71
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>421 366,38</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	421 366,38
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,7%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>189-8</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	24 213,00
Установка металлических дверей на подъезд	16 200,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>40 413,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	182 755,00
Аварийное обслуживание	3 881,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 083,74
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>192 719,74</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	45 278,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 775,23
Транспортные расходы	7 410,19
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>55 463,44</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>288 596,18</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 558,54
Дератизация, дезинсекция	441,00
Охрана территории "Викинги"	2 482,44
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 832,08
Тех. обслуживание ВДГО	3 119,08
Вывоз и утилизация ТБО	56 921,39
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 601,19
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>42 699,47</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>429 251,38</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-7 885,00</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
Т. Н. Камалутдинова