

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 509,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	154
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	425 552,77
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	425 552,77
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	403 391,70
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	403 391,70
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,8%
РАСХОДЫ	
	189-7
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	29 401,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	29 401,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	189 697,00
Замена канализации	81 986,00
Аварийное обслуживание	3 895,32
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 106,18
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	281 684,51
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	45 278,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 770,01
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	55 458,22
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	366 543,72
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 671,28
Дератизация, дезинсекция	1 243,92
Охрана территории "Викинги"	2 491,60
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 842,53
Тех. обслуживание ВДГО	3 007,20
Вывоз и утилизация ТБО	57 131,40
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 532,89
Управленческое вознаграждение	42 555,28
ВСЕГО РАСХОДОВ	508 019,83
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-104 628,13

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова