

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 510,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	189
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	429 711,76
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	429 711,76
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	415 798,66
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	415 798,66
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,8%
РАСХОДЫ	
	189-6
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	102 172,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	102 172,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	97 200,00
Аварийное обслуживание	3 896,21
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 107,57
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	107 203,79
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	64 682,88
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 794,91
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	74 887,98
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	284 263,77
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 678,27
Дератизация, дезинсекция	436,10
Охрана территории "Викинги"	2 492,17
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 843,18
Тех. обслуживание ВДГО	3 070,39
Вывоз и утилизация ТБО	57 144,43
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 580,03
Управленческое вознаграждение	42 971,18
ВСЕГО РАСХОДОВ	425 479,52
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-9 680,86

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова