

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 393,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	118
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	292 449,28
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	292 449,28
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	220 322,64
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	220 322,64
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	75,3%
РАСХОДЫ	
	189-5
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	31 056,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	33 627,90
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	95 215,00
Аварийное обслуживание	2 656,90
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 164,86
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	102 036,76
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	58 214,59
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 635,77
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	68 260,55
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	203 925,21
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	20 920,06
Дератизация, дезинсекция	340,06
Охрана территории "Викинги"	1 699,46
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 938,82
Тех. обслуживание ВДГО	1 630,15
Вывоз и утилизация ТБО	38 967,81
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	837,23
Управленческое вознаграждение	29 244,93
ВСЕГО РАСХОДОВ	299 503,72
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-79 181,08

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова