

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 530,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	176
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	369 269,44
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	369 269,44
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	409 021,32
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	409 021,32
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	110,8%
РАСХОДЫ	
	189-4
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	53 239,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	53 239,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	136 216,00
Аварийное обслуживание	3 918,97
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 143,24
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	146 278,21
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 205,68
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	59 128,03
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	258 645,24
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 857,44
Дератизация, дезинсекция	437,57
Охрана территории "Викинги"	2 506,73
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 859,79
Тех. обслуживание ВДГО	3 535,25
Вывоз и утилизация ТБО	57 478,17
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 554,28
Управленческое вознаграждение	36 926,94
ВСЕГО РАСХОДОВ	394 801,40
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	14 219,92

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова