

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	1 515,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	71
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	184 255,08
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	184 255,08
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	164 836,72
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	164 836,72
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	89,5%
РАСХОДЫ	
	189-15
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	10 777,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	10 777,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	62 235,00
Аварийное обслуживание	1 681,65
Обслуживание и содержание электрооборудования	2 636,10
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	66 552,75
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	41 504,85
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 554,35
Транспортные расходы	6 400,15
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	50 459,35
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	127 789,10
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	13 241,10
Дератизация, дезинсекция	340,06
Охрана территории "Викинги"	1 075,65
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 227,15
Тех. обслуживание ВДГО	1 225,22
Вывоз и утилизация ТБО	24 664,20
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	626,38
Управленческое вознаграждение	18 425,51
ВСЕГО РАСХОДОВ	188 614,37
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-23 777,65

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова