

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 421,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	218
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>539 524,70</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	539 524,70
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>518 238,99</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	518 238,99
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,1%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>189-12</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	115 473,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>118 044,90</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	129 567,00
Аварийное обслуживание	4 907,75
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 693,24
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>142 167,99</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	67 917,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 917,78
Транспортные расходы	7 410,19
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>78 245,00</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>338 457,89</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	38 643,04
Дератизация, дезинсекция	621,32
Охрана территории "Викинги"	3 139,19
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 581,33
Тех. обслуживание ВДГО	3 839,26
Вывоз и утилизация ТБО	71 980,39
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 969,31
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>53 952,47</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>516 184,20</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>2 054,79</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-3"  
Инженер ООО "ЖЭО-3"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Т. Н. Инюшина  
А. Д. Степанчев  
Т. Н. Камалутдинова