

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 487,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	181
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	425 736,30
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	425 736,30
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	393 445,61
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	393 445,61
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,4%
РАСХОДЫ	
	189-10
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	72 023,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	72 023,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	95 577,00
Аварийное обслуживание	3 870,68
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 067,55
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	105 515,24
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 782,32
Транспортные расходы	7 410,19
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	58 704,67
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	236 242,91
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 477,25
Дератизация, дезинсекция	441,00
Охрана территории "Викинги"	2 475,84
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 824,55
Тех. обслуживание ВДГО	2 913,24
Вывоз и утилизация ТБО	56 769,99
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 495,09
Управленческое вознаграждение	42 573,63
ВСЕГО РАСХОДОВ	376 213,51
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	17 232,10

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-3"
Инженер ООО "ЖЭО-3"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Т. Н. Инюшина
А. Д. Степанчев
Т. Н. Камалутдинова