

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 007,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	75
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>252 363,13</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	241 344,58
Начислено за аренду и долевое участие	11 018,55
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>245 345,04</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	235 758,96
Получено за аренду и долевое участие	9 586,08
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,7%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>188-7</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	92 981,00
Валка деревьев	21 900,40
Ремонт подъездов (1,2,3)	131 033,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>245 914,40</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	88 148,00
Аварийное обслуживание	2 228,66
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 493,57
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>93 870,23</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	45 771,36
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 775,08
Транспортные расходы	5 939,40
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>55 485,84</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>395 270,47</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 548,17
Охрана территории "Викинги"	1 425,54
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 345,23
Тех. обслуживание ВДГО	1 773,04
Вывоз и утилизация ТБО	32 686,98
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	932,31
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>25 236,31</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>476 218,06</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-230 873,02</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Е. В. Акулова