

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 048,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	75
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>244 924,91</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	236 571,51
Начислено за аренду и долевое участие	8 353,40
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>230 923,24</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	222 569,84
Получено за аренду и долевое участие	8 353,40
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,1%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>188-6</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	42 189,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>42 189,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	92 419,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	2 273,28
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 563,52
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>102 165,80</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	45 278,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 656,71
Транспортные расходы	4 656,90
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>53 591,63</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>197 946,43</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 899,52
Охрана территории "Викинги"	1 454,08
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 372,16
Тех. обслуживание ВДГО	1 741,82
Вывоз и утилизация ТБО	33 341,44
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	877,51
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>24 492,49</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>279 125,44</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-48 202,20</b>

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Директор ООО "ЖЭО-2"

Инженер ООО "ЖЭО-2"

Управдом

В.А. Киселева

Н. И. Козлов

М.И. Чигинцева

И. В. Казанкова

Н. В. Бикмухаметова

О. В. Сушкова

Е. В. Акулова