

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 045,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	85
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>229 864,62</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	222 864,62
Начислено за аренду и долевое участие	7 000,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>216 329,18</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	209 329,18
Получено за аренду и долевое участие	7 000,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,9%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>188-18</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	45 066,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>45 066,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	63 159,00
Аварийное обслуживание	2 270,17
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 558,65
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>68 987,82</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	71 151,17
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 366,90
Транспортные расходы	4 656,90
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>79 174,96</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>193 228,78</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 875,05
Охрана территории "Викинги"	1 452,09
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 370,28
Тех. обслуживание ВДГО	1 736,57
Вывоз и утилизация ТБО	33 295,86
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	822,05
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>22 986,46</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>272 767,15</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-56 437,97</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Е. В. Акулова