

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 038,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	85
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>248 453,69</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	246 847,26
Начислено за аренду и долевое участие	1 606,43
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>223 693,78</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	223 693,78
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	90,6%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>188-17</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	18 834,00
Ремонт подъездов (2 подъезд)	40 016,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>58 850,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	110 682,00
Аварийное обслуживание	2 262,96
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 547,34
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>116 492,30</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 272,36
Транспортные расходы	4 656,90
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>56 441,42</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>231 783,72</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 818,24
Охрана территории "Викинги"	1 447,48
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 365,93
Тех. обслуживание ВДГО	1 670,12
Вывоз и утилизация ТБО	33 190,04
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	850,04
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>24 845,37</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>312 970,92</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-89 277,14</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Е. В. Акулова