

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 046,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	114
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>251 837,47</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	251 837,47
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>245 019,00</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	245 019,00
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>188-16</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	36 223,00
Ремонт подъездов (2 подъезд)	38 760,00
Установка поручней у подъезда	336,20
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>75 319,20</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	96 224,00
Аварийное обслуживание	2 271,73
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 561,08
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>102 056,81</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 269,93
Транспортные расходы	4 656,90
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>56 438,99</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>233 815,00</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 887,28
Охрана территории "Викинги"	1 453,09
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 371,22
Тех. обслуживание ВДГО	1 800,03
Вывоз и утилизация ТБО	33 318,65
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	931,07
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>25 183,75</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>315 760,09</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ( "+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-70 741,09</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Е. В. Акулова