

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 049,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	96
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	249 803,62
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	249 803,62
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	227 338,34
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	227 338,34
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,0%
РАСХОДЫ	
	188-15
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	52 267,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	52 267,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	66 355,00
Аварийное обслуживание	2 275,28
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 566,65
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	72 196,93
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	45 278,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 304,00
Транспортные расходы	4 656,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	53 238,92
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	177 702,85
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 915,25
Охрана территории "Викинги"	1 455,36
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 373,37
Тех. обслуживание ВДГО	1 686,37
Вывоз и утилизация ТБО	33 370,74
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	863,89
Управленческое вознаграждение	24 980,36
ВСЕГО РАСХОДОВ	259 348,19
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-32 009,85

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Е. В. Акулова