

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 041,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	88
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	246 669,24
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	246 669,24
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	240 889,30
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	240 889,30
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,7%
РАСХОДЫ	
	188-14
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	89 214,00
Ремонт подъездов (2 подъезд)	41 409,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	130 623,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	77 133,00
Аварийное обслуживание	2 265,95
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 552,04
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	82 950,99
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	35 575,58
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 349,03
Транспортные расходы	4 656,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	43 581,52
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	257 155,51
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 841,84
Дератизация, дезинсекция	587,76
Охрана территории "Викинги"	1 449,39
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 367,74
Тех. обслуживание ВДГО	1 802,18
Вывоз и утилизация ТБО	33 233,99
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	915,38
Управленческое вознаграждение	24 666,92
ВСЕГО РАСХОДОВ	339 020,71
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-98 131,41

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Е. В. Акулова