

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 037,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	85
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>245 783,13</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	245 783,13
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>242 977,77</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	242 977,77
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,9%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>188-12</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	105 820,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>105 820,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	85 658,00
Замена канализации	47 929,00
Аварийное обслуживание	2 261,29
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 544,73
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>139 393,02</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 809,73
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 601,82
Транспортные расходы	4 656,90
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>47 068,44</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>292 281,46</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 805,13
Охрана территории "Викинги"	1 446,41
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 364,92
Тех. обслуживание ВДГО	1 820,61
Вывоз и утилизация ТБО	33 165,62
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	923,32
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>24 578,31</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>373 385,78</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-130 408,01</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Е. В. Акулова