

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 053,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	69
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	251 464,73
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	232 559,47
Начислено за аренду и долевое участие	18 905,26
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	214 231,33
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	195 326,07
Получено за аренду и долевое участие	18 905,26
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	84,0%
РАСХОДЫ	
	188-11
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	78 465,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	78 465,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	78 534,00
Аварийное обслуживание	2 279,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 573,44
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	84 387,05
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	35 575,58
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 603,95
Транспортные расходы	4 656,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	43 836,44
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	206 688,48
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 949,34
Охрана территории "Викинги"	1 458,13
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 375,98
Тех. обслуживание ВДГО	1 559,31
Вывоз и утилизация ТБО	33 434,24
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	814,08
Управленческое вознаграждение	25 146,47
ВСЕГО РАСХОДОВ	288 426,02
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-74 194,69

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Е. В. Акулова