

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 045,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	98
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	297 079,39
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	248 975,17
Начислено за аренду и долевое участие	48 104,22
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	263 493,86
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	215 389,64
Получено за аренду и долевое участие	48 104,22
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	86,5%
РАСХОДЫ	
	188-10
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	40 421,00
Установка канализационной решетки	336,20
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	40 757,20
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	69 308,00
Аварийное обслуживание	2 270,17
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 558,65
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	75 136,82
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 697,61
Транспортные расходы	4 656,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	56 866,67
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	172 760,69
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 875,05
Охрана территории "Викинги"	1 452,09
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 370,28
Тех. обслуживание ВДГО	1 599,46
Вывоз и утилизация ТБО	33 295,86
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 001,28
Управленческое вознаграждение	29 707,94
ВСЕГО РАСХОДОВ	259 062,64
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	4 431,22

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Е. В. Акулова