

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	1 959,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	71
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	343 356,56
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	224 402,25
Начислено за аренду и долевое участие	118 954,31
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	367 393,01
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	260 744,17
Получено за аренду и долевое участие	106 648,84
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	116,2%
РАСХОДЫ	
	188-1
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	115 132,00
Установка металлических дверей (1 подъезд)	16 200,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	131 332,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	71 132,00
Аварийное обслуживание	2 175,49
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 410,23
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	76 717,72
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	45 278,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 484,12
Транспортные расходы	4 656,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	54 419,03
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	262 468,75
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 129,53
Охрана территории "Викинги"	1 391,53
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 313,13
Тех. обслуживание ВДГО	2 058,68
Вывоз и утилизация ТБО	31 907,17
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 396,09
Управленческое вознаграждение	34 335,66
ВСЕГО РАСХОДОВ	352 000,54
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	15 392,46

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Е. В. Акулова