

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 051,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	78
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	244 326,24
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	238 801,79
Начислено за аренду и долевое участие	5 524,45
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	218 383,88
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	212 859,47
Получено за аренду и долевое участие	5 524,41
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	89,1%
РАСХОДЫ	
	182-9
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	17 045,00
Изготовление табличек	250,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	17 295,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	59 535,00
Промывка выпуска на сетях канализации	2 369,68
Аварийное обслуживание	2 276,94
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 569,26
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	67 750,89
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 959,40
Транспортные расходы	7 173,22
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	48 180,68
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	133 226,57
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 928,36
Охрана территории "Викинги"	1 456,42
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 374,37
Тех. обслуживание ВДГО	1 652,92
Вывоз и утилизация ТБО	33 395,16
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	829,86
Управленческое вознаграждение	24 432,62
ВСЕГО РАСХОДОВ	214 296,29
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	4 087,58

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова