

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 052,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	86
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	248 433,33
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	207 496,82
Начислено за аренду и долевое участие	40 936,51
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	289 516,79
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	250 423,58
Получено за аренду и долевое участие	39 093,21
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	120,7%
РАСХОДЫ	
	182-8
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	70 683,00
Изготовление табличек	250,00
Валка деревьев	20 569,73
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	91 502,73
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	58 242,00
Аварийное обслуживание	2 277,83
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 570,65
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	64 090,49
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 061,60
Транспортные расходы	7 629,22
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	48 738,88
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	204 332,10
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 935,35
Охрана территории "Викинги"	1 456,99
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 374,91
Тех. обслуживание ВДГО	2 238,88
Вывоз и утилизация ТБО	33 408,19
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 100,16
Управленческое вознаграждение	24 843,33
ВСЕГО РАСХОДОВ	286 689,92
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	2 826,87

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова