

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 672,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	100
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>420 194,03</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	315 502,15
Начислено за аренду и долевое участие	104 691,88
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>413 676,94</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	316 104,78
Получено за аренду и долевое участие	97 572,16
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	100,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>182-7</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	17 321,00
Изготовление табличек	250,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>17 571,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	69 922,00
Аварийное обслуживание	2 966,70
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 650,50
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>77 539,20</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 307,81
Транспортные расходы	7 339,95
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>48 695,82</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>143 806,01</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	23 359,40
Охрана территории "Викинги"	1 897,62
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 790,71
Тех. обслуживание ВДГО	2 420,74
Вывоз и утилизация ТБО	43 511,56
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 571,97
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>42 019,40</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>260 377,40</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>153 299,54</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова