

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 023,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	97
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	406 556,67
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	232 334,47
Начислено за аренду и долевое участие	174 222,20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	405 972,13
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	247 697,23
Получено за аренду и долевое участие	158 274,90
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	106,6%
РАСХОДЫ	
	182-6
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	40 270,00
Изготовление табличек	250,00
Валка деревьев	31 213,53
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	71 733,53
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	62 751,00
Аварийное обслуживание	2 245,75
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 520,37
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	68 517,12
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 962,37
Транспортные расходы	7 139,02
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	48 149,45
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	188 400,10
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 682,77
Охрана территории "Викинги"	1 436,47
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 355,54
Тех. обслуживание ВДГО	1 173,40
Вывоз и утилизация ТБО	32 937,70
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 542,69
Управленческое вознаграждение	40 655,67
ВСЕГО РАСХОДОВ	285 184,34
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	120 787,79

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова