

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 043,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	90
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	248 464,17
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	243 213,68
Начислено за аренду и долевое участие	5 250,49
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	236 370,76
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	231 120,27
Получено за аренду и долевое участие	5 250,49
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,0%
РАСХОДЫ	
	182-5
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	19 526,00
Изготовление табличек	250,00
Валка деревьев	10 643,80
Установка металлическо двери (1 подъезд)	16 200,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	46 619,80
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	59 374,00
Аварийное обслуживание	2 267,84
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 554,99
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	65 196,84
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 343,72
Транспортные расходы	7 173,22
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	48 565,00
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	160 381,64
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 856,69
Охрана территории "Викинги"	1 450,60
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 368,88
Тех. обслуживание ВДГО	1 755,13
Вывоз и утилизация ТБО	33 261,67
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	898,21
Управленческое вознаграждение	24 846,42
ВСЕГО РАСХОДОВ	241 819,23
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-5 448,47

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова