

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 047,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	112
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>293 435,84</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	251 435,86
Начислено за аренду и долевое участие	41 999,98
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>261 147,43</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	257 367,43
Получено за аренду и долевое участие	3 780,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	102,4%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>182-4</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	21 465,00
Изготовление табличек	250,00
Валка деревьев	10 643,80
Установка металлической двери (3 подъезд)	8 500,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>40 858,80</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	59 160,00
Аварийное обслуживание	2 273,17
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 563,35
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>64 996,52</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	34 877,39
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 304,74
Транспортные расходы	7 173,22
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>45 355,35</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>151 210,66</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 898,65
Охрана территории "Викинги"	1 454,01
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 372,09
Тех. обслуживание ВДГО	1 894,98
Вывоз и утилизация ТБО	33 339,81
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	992,36
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>29 343,58</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>237 506,14</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>23 641,29</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова