

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 047,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	84
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	247 297,86
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	247 297,86
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	244 763,36
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	244 763,36
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	99,0%
РАСХОДЫ	
	182-16
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	44 674,00
Изготовление табличек	250,00
Установка двери на подъезд	14 000,00
Установка металлических решеток	1 979,30
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	60 903,30
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	70 072,00
Аварийное обслуживание	2 272,84
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 562,82
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	75 907,66
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 369,96
Транспортные расходы	7 173,22
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	47 591,24
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	184 402,20
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 896,02
Охрана территории "Викинги"	1 453,80
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 371,89
Тех. обслуживание ВДГО	1 832,06
Вывоз и утилизация ТБО	33 334,93
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	930,10
Управленческое вознаграждение	24 729,79
ВСЕГО РАСХОДОВ	265 950,79
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-21 187,43

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова