

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 070,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	91
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>251 238,25</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	251 238,25
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>236 405,04</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	236 405,04
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,1%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>182-15</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	29 797,00
Изготовление табличек	250,00
Установка металлических решеток	1 979,30
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>32 026,30</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	58 525,00
Аварийное обслуживание	2 298,70
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 603,37
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>64 427,07</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 047,58
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 665,60
Транспортные расходы	7 173,22
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>47 886,40</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>144 339,76</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 099,67
Охрана территории "Викинги"	1 470,34
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 387,50
Тех. обслуживание ВДГО	1 761,56
Вывоз и утилизация ТБО	33 714,25
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	898,34
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>25 123,83</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>226 795,25</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>9 609,79</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова