

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 064,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	72
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	247 202,39
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	247 202,39
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	232 453,86
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	232 453,86
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,0%
РАСХОДЫ	
	182-14
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	28 047,00
Изготовление табличек	250,00
Установка металлической двери (2 подъезд)	15 000,00
Установка металлических решеток	1 979,30
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	45 276,30
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	55 552,00
Аварийное обслуживание	2 291,26
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 591,71
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	61 434,97
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,07
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 568,63
Транспортные расходы	7 173,22
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	47 789,92
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	154 501,19
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 041,11
Охрана территории "Викинги"	1 465,58
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 383,01
Тех. обслуживание ВДГО	1 754,71
Вывоз и утилизация ТБО	33 605,18
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	883,32
Управленческое вознаграждение	24 720,24
ВСЕГО РАСХОДОВ	236 354,34
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-3 900,48

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова