

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	1 833,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	94
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>296 156,07</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	224 156,01
Начислено за аренду и долевое участие	72 000,06
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>245 426,95</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	208 886,95
Получено за аренду и долевое участие	36 540,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>182-13</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	30 180,00
Изготовление табличек	250,00
Установка металлической двери (3 подъезд)	15 000,00
Установка металлических решеток	1 979,30
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>47 409,30</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	51 598,00
Аварийное обслуживание	2 035,63
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 190,99
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>56 824,62</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 204,38
Транспортные расходы	7 173,22
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>48 425,66</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>152 659,57</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	16 028,29
Охрана территории "Викинги"	1 302,07
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 228,71
Тех. обслуживание ВДГО	1 544,92
Вывоз и утилизация ТБО	29 855,89
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	932,62
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>29 615,61</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>233 167,68</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>12 259,27</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова