

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 041,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	99
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	225 235,15
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	225 235,15
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	231 560,44
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	231 560,44
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	102,8%
РАСХОДЫ	
	182-1
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	19 234,00
Изготовление табличек	250,00
Установка двери на подъезд	16 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	35 484,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	36 074,00
Аварийное обслуживание	2 265,95
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 552,04
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	41 891,99
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 048,06
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 805,24
Транспортные расходы	7 173,22
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	49 026,52
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	126 402,51
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 841,84
Охрана территории "Викинги"	1 449,39
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 367,74
Тех. обслуживание ВДГО	386,17
Вывоз и утилизация ТБО	33 233,99
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	879,93
Управленческое вознаграждение	22 523,52
ВСЕГО РАСХОДОВ	204 085,08
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	27 475,36

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова