

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 553,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	110
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	309 424,11
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	309 424,11
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	283 271,23
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	283 271,23
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,5%
РАСХОДЫ	
	179-9
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	69 423,00
Установка двери на подъезд	14 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	83 423,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	92 254,00
Аварийное обслуживание	2 834,72
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 443,61
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	99 532,33
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	52 253,35
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 180,33
Транспортные расходы	6 871,18
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	63 304,87
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	246 260,20
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 320,21
Дератизация, дезинсекция	1 302,00
Охрана территории "Викинги"	1 813,20
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 711,05
Тех. обслуживание ВДГО	2 113,51
Вывоз и утилизация ТБО	41 575,86
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 076,43
Управленческое вознаграждение	30 942,41
ВСЕГО РАСХОДОВ	349 114,86
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы.	
("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-65 843,63

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
М. Б. Глушаченко