

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 571,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	117
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>310 607,74</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	310 607,74
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>292 465,95</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	292 465,95
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>179-8</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	59 447,00
Установка двери на подъезд	16 240,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>75 687,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	74 996,00
Аварийное обслуживание	2 854,37
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 474,41
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>82 324,78</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	66 204,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 489,82
Транспортные расходы	6 871,20
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>76 565,04</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>234 576,81</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 474,91
Дератизация, дезинсекция	558,00
Охрана территории "Викинги"	1 825,77
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 722,91
Тех. обслуживание ВДГО	2 188,86
Вывоз и утилизация ТБО	41 864,02
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 111,37
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>31 060,77</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>337 383,42</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-44 917,47</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
М. Б. Глушаченко