

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 508,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	121
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>306 379,44</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	306 379,44
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>291 932,54</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	291 932,54
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>179-6</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	90 895,00
<i>Установка металлической двери (3 подъезд)</i>	16 200,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>107 095,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	110 005,00
Аварийное обслуживание	2 784,21
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 364,44
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>117 153,66</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	56 816,78
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 532,06
Транспортные расходы	6 871,20
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>68 220,04</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>292 468,70</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	21 922,54
Дератизация, дезинсекция	1 302,00
Охрана территории "Викинги"	1 780,89
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 680,56
Тех. обслуживание ВДГО	2 160,58
Вывоз и утилизация ТБО	40 835,12
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 109,34
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>30 637,94</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>393 897,69</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-101 965,15</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
М. Б. Глушаченко